

令和7年度収支予算の事業別区分経理の内訳表  
令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(公社)栃木県宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	他1	共通	小計			
I 一般正味財産増減の部											
1. 経常増減の部											
(1) 経常収益											
正会員入会金収益	0	0	9,450,000	9,450,000	0	4,200,000	0	4,200,000	7,350,000	0	21,000,000
準会員入会金収益	0	0	1,800,000	1,800,000	0	800,000	0	800,000	1,400,000	0	4,000,000
正会員協会費収益	0	0	30,780,000	30,780,000	0	13,680,000	0	13,680,000	23,940,000	0	68,400,000
準会員協会費収益	0	0	4,320,000	4,320,000	0	1,920,000	0	1,920,000	3,360,000	0	9,600,000
正会員従業者負担金	0	0	4,950,000	4,950,000	0	2,200,000	0	2,200,000	3,850,000	0	11,000,000
準会員従業者負担金収益	0	0	1,944,000	1,944,000	0	864,000	0	864,000	1,512,000	0	4,320,000
会員証収益	0	0	0	0	0	160,000	0	160,000	0	0	160,000
業務受託収益	816,000	33,000	0	849,000	0	157,000	0	157,000	0	0	1,006,000
事務受託収益	0	0	0	0	0	0	0	0	12,370,000	0	12,370,000
新規免許取得者研修収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
法定講習会収益	6,912,000	0	0	6,912,000	0	0	0	0	0	0	6,912,000
資格試験収益	12,000,000	0	0	12,000,000	0	0	0	0	0	0	12,000,000
受取手数料	0	0	0	0	0	350,000	0	350,000	0	0	350,000
賃貸料収益	0	0	0	0	2,480,000	0	0	2,480,000	0	0	2,480,000
特定資産受取利息	949	989	2,000	3,938	377	1,614	0	1,991	498	0	6,427
雑収益	0	0	0	0	0	490,000	0	490,000	0	0	490,000
退職給引当金受入	0	0	0	0	0	0	0	0	1,144,344	0	1,144,344
<b>経常収益計</b>	<b>19,728,949</b>	<b>33,989</b>	<b>53,246,000</b>	<b>73,008,938</b>	<b>2,480,377</b>	<b>24,822,614</b>	<b>0</b>	<b>27,302,991</b>	<b>54,926,842</b>	<b>0</b>	<b>155,238,771</b>

令和7年度収支予算の事業別区分経理の内訳表  
令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(公社)栃木県宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	他1	共通	小計			
(2) 経常費用											
役 員 報 酬	808,800	808,800	0	1,617,600	0	407,400	0	407,400		0	2,025,000
給 与 諸 手 当	16,744,000	16,800,000	0	33,544,000	0	8,456,000	0	8,456,000		0	42,000,000
退 職 給 与 繰 入 金	1,076,400	1,080,000	0	2,156,400	0	543,600	0	543,600		0	2,700,000
役 員 退 任 繰 入 金	396,175	397,500	0	793,675	0	200,075	0	200,075		0	993,750
通 勤 手 当	717,600	720,000	0	1,437,600	0	362,400	0	362,400		0	1,800,000
法 定 福 利 費	3,229,200	3,240,000	0	6,469,200	0	1,630,800	0	1,630,800		0	8,100,000
福 利 厚 生 費	1,557,790	1,563,000	0	3,120,790	0	14,614,410	0	14,614,410		0	17,735,200
委 員 報 酬	1,092,780	2,449,310	0	3,542,090	0	1,052,000	0	1,052,000		0	4,594,090
旅 費 交 通 費	696,520	1,094,460	0	1,790,980	0	394,200	0	394,200		0	2,185,180
公 取 協 議 会 費	0	1,290,000	0	1,290,000	0	0	0	0		0	1,290,000
流 通 機 構 協 議 会 分 担 金	0	2,674,440	0	2,674,440	0	0	0	0		0	2,674,440
会 場 費	7,312,410	987,800	0	8,300,210	0	0	0	0		0	8,300,210
諸 謝 金	5,798,600	299,000	0	6,097,600	0	0	0	0		0	6,097,600
教 材 費	2,016,690	716,000	0	2,732,690	0	0	0	0		0	2,732,690
通 信 費	1,163,319	1,167,210	0	2,330,529	0	587,496	0	587,496		0	2,918,025
消 耗 什 器 備 品 費	83,720	84,000	0	167,720	0	42,280	0	42,280		0	210,000
消 耗 品 費	334,880	336,000	0	670,880	0	169,120	0	169,120		0	840,000
印 刷 製 本 費	146,241	146,730	0	292,971	0	73,854	0	73,854		0	366,825
水 道 光 熱 費	502,320	504,000	0	1,006,320	0	253,680	0	253,680		0	1,260,000
賃 借 リ 一 ス 料	1,054,872	1,058,400	0	2,113,272	0	532,728	0	532,728		0	2,646,000
建 物 維 持 費	252,010	265,870	0	517,880	64,000	81,020	0	145,020		0	662,900
車 輛 維 持 費	35,880	36,000	0	71,880	0	18,120	0	18,120		0	90,000
修 繕 費	89,700	90,000	0	179,700	0	45,300	0	45,300		0	225,000
法 定 点 検 費	109,434	109,800	0	219,234	0	55,266	0	55,266		0	274,500
警 備 費	281,060	282,000	0	563,060	0	141,940	0	141,940		0	705,000
保 険 料	325,910	327,000	0	652,910	0	164,590	0	164,590		0	817,500
減 価 償 却 費	2,355,171	2,428,307	0	4,783,478	1,067,646	792,064	0	1,859,710		0	6,643,188
租 税 公 課	1,332,729	1,373,580	0	2,706,309	400,000	507,521	0	907,521		0	3,613,830
委 託 費	326,807	327,900	0	654,707	0	165,043	0	165,043		0	819,750
広 告 宣 伝 費	1,089,257	1,092,900	0	2,182,157	0	550,093	0	550,093		0	2,732,250
図 書 費	179,998	180,600	0	360,598	0	90,902	0	90,902		0	451,500
支 払 手 数 料	257,738	258,600	0	516,338	0	130,162	0	130,162		0	646,500
雑 費	536,406	538,200	0	1,074,606	0	270,894	0	270,894		0	1,345,500

令和7年度収支予算の事業別区分経理の内訳表  
令和7年 4月 1日から令和8年 3月31日まで

(公社)栃木県宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	他1	共通	小計			
役 員 報 酬									2,551,000	0	2,551,000
給 与 諸 手 当									14,000,000	0	14,000,000
退 職 給 与 繰 入 金									900,000	0	900,000
役 員 退 任 繰 入 金									331,250	0	331,250
通 勤 手 当									600,000	0	600,000
法 定 福 利 費									2,700,000	0	2,700,000
福 利 厚 生 費									2,502,500	0	2,502,500
総 会 費									1,200,000	0	1,200,000
委 員 報 酬									2,993,200	0	2,993,200
旅 費 交 通 費									2,997,000	0	2,997,000
全 宅 連 関 係 会 費									4,819,000	0	4,819,000
宇 都 宮 資 産 税 会 費									0	0	0
会 場 費									648,000	0	648,000
諸 謝 金									630,000	0	630,000
交 際 渉 外 費									1,300,000	0	1,300,000
通 信 費									972,675	0	972,675
消 耗 什 器 備 品 費									70,000	0	70,000
消 耗 品 費									280,000	0	280,000
印 刷 製 本 費									122,275	0	122,275
水 道 光 熱 費									420,000	0	420,000
賃 借 リ ー ス 料									882,000	0	882,000
建 物 維 持 費									127,100	0	127,100
車 輛 維 持 費									30,000	0	30,000
修 繕 費									75,000	0	75,000
法 定 点 検 費									91,500	0	91,500
警 備 費									235,000	0	235,000
保 険 料									272,500	0	272,500
減 価 償 却 費									1,261,331	0	1,261,331
租 税 公 課									817,570	0	817,570
委 託 費									273,250	0	273,250
広 告 宣 伝 費									910,750	0	910,750
図 書 費									150,500	0	150,500
支 払 手 数 料									215,500	0	215,500
雑 費									448,500	0	448,500
<b>経常費用計</b>	<b>51,904,417</b>	<b>44,727,407</b>	<b>0</b>	<b>96,631,824</b>	<b>1,531,646</b>	<b>32,332,958</b>	<b>0</b>	<b>33,864,604</b>	<b>45,827,401</b>	<b>0</b>	<b>176,323,829</b>
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 32,175,468	△ 44,693,418	53,246,000	△ 23,622,886	948,731	△ 7,510,344	0	△ 6,561,613	9,099,441	0	△ 21,085,058

令和7年度収支予算の事業別区分経理の内訳表  
令和7年 4月 1日から令和8年 3月31日まで

(公社)栃木県宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	他1	共通	小計			
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△ 32,175,468	△ 44,693,418	53,246,000	△ 23,622,886	948,731	△ 7,510,344	0	△ 6,561,613	9,099,441	0	△ 21,085,058
2. 経常外増減の部											
(1) 経常外収益											
退職給与引当金戻入	1,297,660	1,302,000	0	2,599,660	0	655,340	0	655,340	1,085,000	0	4,340,000
経常外収益計	1,297,660	1,302,000	0	2,599,660	0	655,340	0	655,340	1,085,000	0	4,340,000
(2) 経常外費用											
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	1,297,660	1,302,000	0	2,599,660	0	655,340	0	655,340	1,085,000	0	4,340,000
他会計振替(収益)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替(その他)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 30,877,808	△ 43,391,418	53,246,000	△ 21,023,226	948,731	△ 6,855,004	0	△ 5,906,273	10,184,441	0	△ 16,745,058
一般正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	801,188,589
一般正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	784,443,531
II 指定正味財産増減の部											
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	784,443,531

事業比率

29.4%

25.3%

54.7%

(公益目的事業比率)

19.3%

26.0%

100.0%