

栃木市

令和3年度版



市有地売払い のご案内

栃木市では、土地の有効活用のため、広く一般の皆様に、先着順による市有地の売払いを実施します。

売払方法 先着順

※入札で落札されなかった物件を先着順で売払いを行っておりますので、お申し込みの際には、物件の申し込み状況を電話等でご確認ください。

申込方法 申込書に添付書類を添えて管財課までお申し込みください。

申込期間：令和3年8月31日（火）まで

※土・日・祝日を除く

申込時間：8時30分～17時15分

※申込書等は、栃木市HPよりダウンロードできます。

※郵送による受付は出来ません。

※栃木県宅地建物取引業協会のご協力により、協会員（不動産業者）の方が無料でご相談に応じてくださいます。

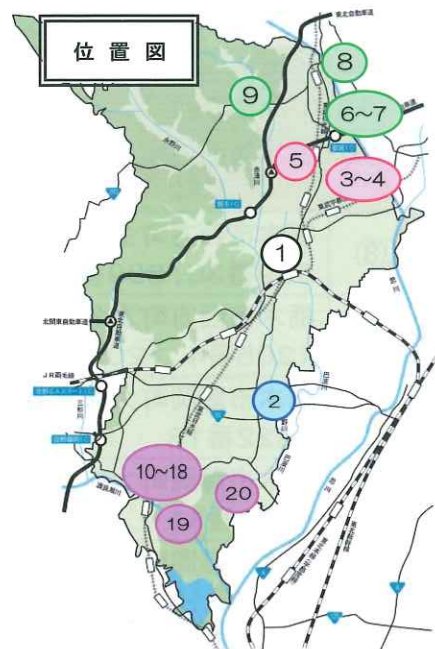
申込場所 栃木市役所 3階 管財課 栃木市万町9番25号

お問合せ 栃木市経営管理部管財課

☎ 0282-21-2601

栃木県宅地建物取引業協会県南支部

☎ 0282-27-9088



栃木市マスコットキャラクター
とち介

栃木市ホームページもチェック!

各物件の詳細については、ホームページをご覧ください。

<https://www.city.tochigi.lg.jp/>

→ 組織でさがす

→ 管財課

栃木市に「家を建てよう」「利用できる土地はないか」等 お考えの方、予算・ライフプラン合わせ、ぜひご検討ください。

ホッと

市有地公売
ホームページ



『来て・観て・住んで・あったか“とちぎ”』

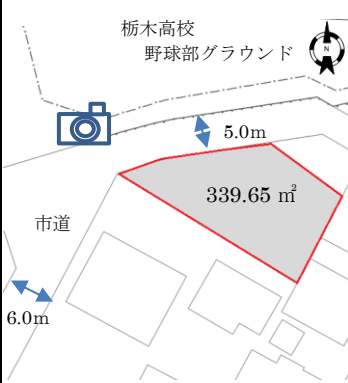
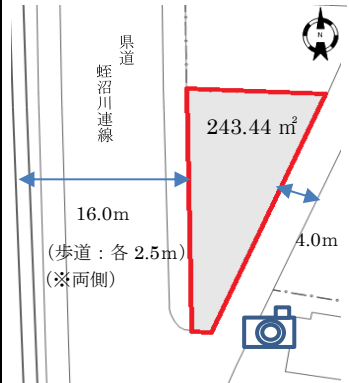
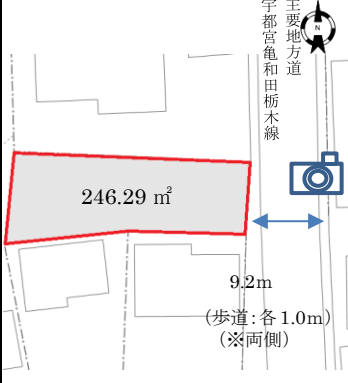
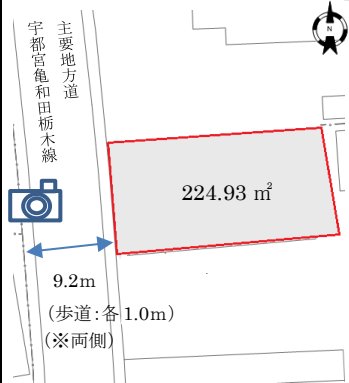
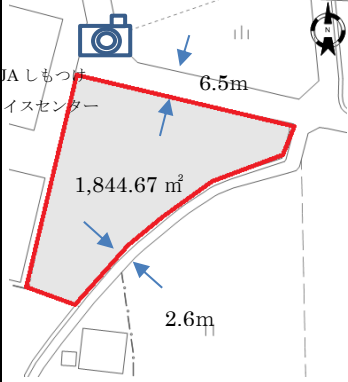
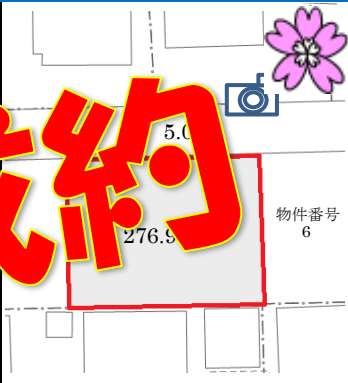
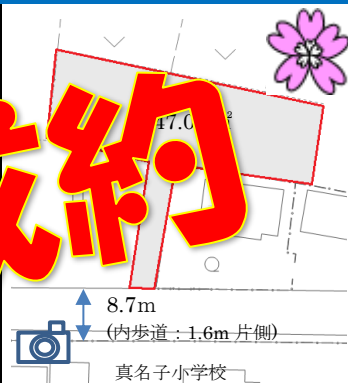
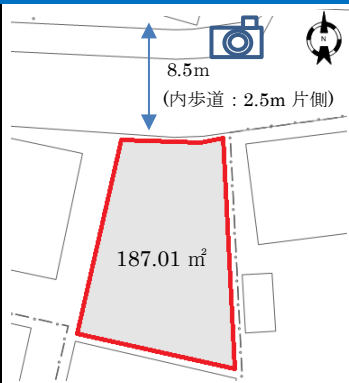


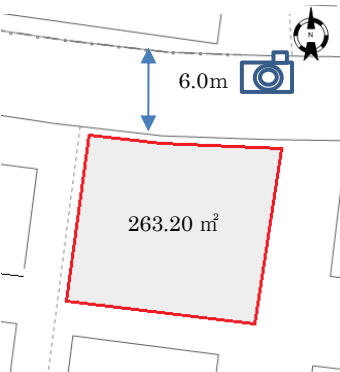
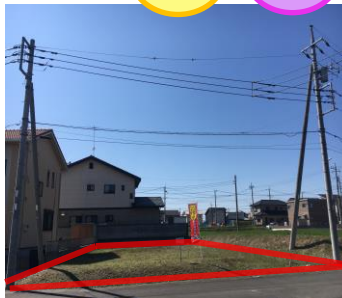
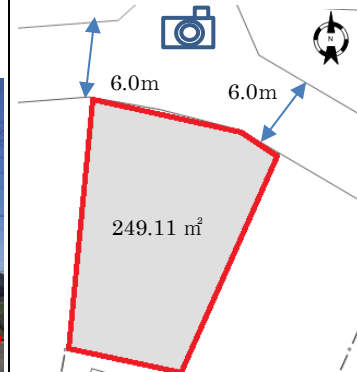
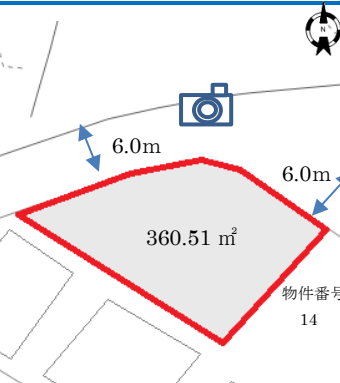
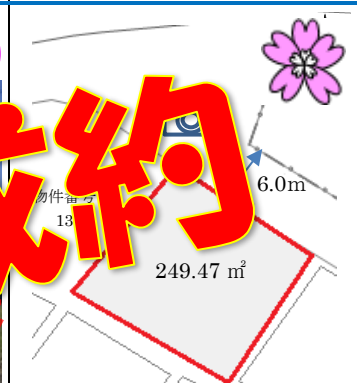
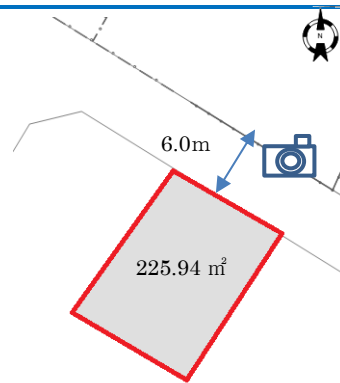
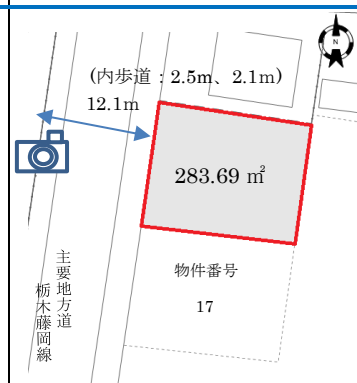
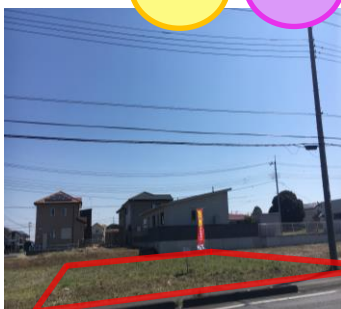
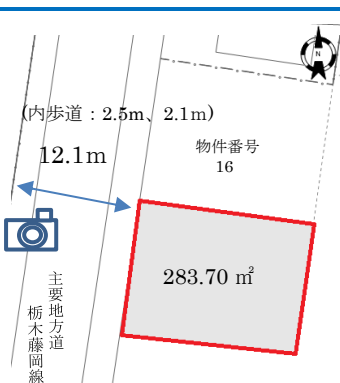
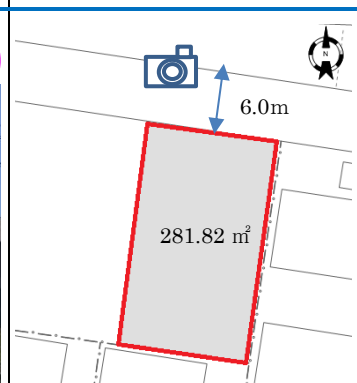
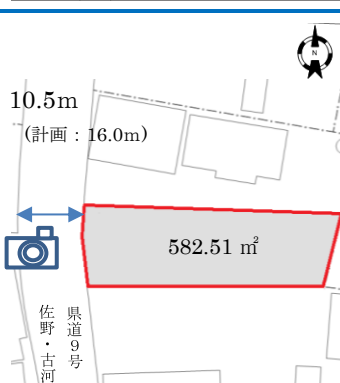
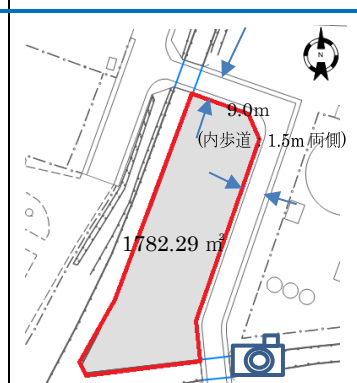
物件一覧表

令和2年12月～

物件 番号	所 在 地	地 目	売却価格	㎡単価	坪単価
		実測面積			
①	栃木市柳橋町字中光地189番1	雑種地 340.43 ㎡	7,500,000 円	22,031 円	72,830 円
②	栃木市大平町西水代字愛宕 2058番2、2025番3	山 林 243.44 ㎡	3,200,000 円	13,145 円	43,455 円
③	栃木市都賀町家中字諏訪北 2229番3	宅 地 246.29 ㎡	3,500,000 円	14,211 円	46,979 円
④	栃木市都賀町家中字要害 2328番10	宅 地 224.93 ㎡	4,000,000 円	17,783 円	58,787 円
新規 ⑤	栃木市都賀町大橋字原田 875番7(市街化調整区域)	雑種地 1,844.67 ㎡	7,800,000 円	4,228 円	13,977 円
	栃木市西方町金井字和久井 1740番21	宅 地 276.91 ㎡	ご 成 約		
	栃木市西方町金井字和久井 1740番22	宅 地 276.93 ㎡	ご 成 約		
新規 ⑧	栃木市西方町金崎字中川原 889番36、889番64	宅 地 243.89 ㎡	2,500,000 円	10,251 円	33,888 円
新規	栃木市西方町真名子字大宮北 1205番4、1205番5、1206番	雑種地 747.05 ㎡	ご 成 約		
⑩	栃木市藤岡町大前字秋山向 4822番13	宅 地 187.01 ㎡	2,200,000 円	11,764 円	38,889 円
⑪	栃木市藤岡町大前字秋山向 4824番11	宅 地 263.20 ㎡	3,800,000 円	14,438 円	47,729 円
⑫	栃木市藤岡町大前字秋山向 4827番13	宅 地 249.11 ㎡	3,200,000 円	12,846 円	42,466 円
⑬	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番1	宅 地 360.51 ㎡	4,600,000 円	12,760 円	42,182 円
	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番9	宅 地 249.47 ㎡	ご 成 約		
⑮	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番9	宅 地 225.94 ㎡	3,200,000 円	14,163 円	46,820 円
⑯	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番5	宅 地 283.69 ㎡	4,700,000 円	16,567 円	54,767 円
⑰	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番6	宅 地 283.70 ㎡	4,700,000 円	16,567 円	54,767 円
⑱	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番11	宅 地 281.82 ㎡	4,100,000 円	14,548 円	48,093 円
新規 ⑲	栃木市藤岡町藤岡字上町 1023番9	宅 地 582.51 ㎡	11,200,000 円	19,227 円	63,560 円
⑳	栃木市藤岡町蛭沼字林 1150番3(市街化調整区域)	雑種地 1,782.29 ㎡	7,600,000 円	4,264 円	14,096 円

「凡例」 : 売却済

1 住宅街 栃木 	 栃木高校 野球部グラウンド 市道 5.0m 339.65 m² 6.0m	2 利便性◎ 大平 	 県道 蛭沼川連線 16.0m (歩道：各2.5m) (※両側) 243.44 m² 4.0m
3 利便性◎ 都賀 	 主要地方道 宇都宮亀和田栃木線 246.29 m² 9.2m (歩道：各1.0m) (※両側)	4 利便性◎ 都賀 	 主要地方道 宇都宮亀和田栃木線 224.93 m² 9.2m (歩道：各1.0m) (※両側)
5 広大 都賀 	 JAしもつけ ライセンスセンター 1,844.67 m² 6.5m 2.6m	6 住環境◎ 西方 	 276.9 m²
7 住環境◎ 西方 	 5.0m 276.9 m² 物件番号 6	8 駅近 西方 	 4.0m 243.89 m² 5.6m
9 田園風景 西方 	 47.0 m² 8.7m (内歩道：1.6m 片側) 真名子小学校	10 区画整理地 藤岡 	 8.5m (内歩道：2.5m 片側) 187.01 m²

11 区画整理地 藤岡 	 6.0m 263.20 m²	12 区画整理地 藤岡 	 6.0m 6.0m 249.11 m²
13 区画整理地 藤岡 	 6.0m 6.0m 360.51 m² 物件番号 14	14 区画整理地 藤岡 	 6.0m 249.47 m² 物件番号 13 ご成約
15 区画整理地 藤岡 	 6.0m 225.94 m²	16 区画整理地 藤岡 	 (内歩道: 2.5m、2.1m) 12.1m 283.69 m² 物件番号 17 主要地方道 栃木藤岡線
17 区画整理地 藤岡 	 (内歩道: 2.5m、2.1m) 12.1m 283.70 m² 物件番号 16 主要地方道 栃木藤岡線	18 区画整理地 藤岡 	 6.0m 281.82 m²
19 利便性◎ 藤岡 	 10.5m (計画: 16.0m) 582.51 m² 佐野・古河線 県道9号	20 広大 藤岡 	 9.0m (内歩道: 1.5m 両側) 1782.29 m²